



**LEGENDA:**

<b>GENERALITÀ:</b>	<b>PERIMETRAZIONI / VARIE</b>
— CONFINI COMUNALI	PIANI DI LOTTIZZAZIONE (P.L.) VIGENTI
— CORSI D'ACQUA	PIANI INTEGRATI DI INTERVENTO (P.I.I.) VIGENTI
— VIABILITÀ PRINCIPALE E SECONDARIA	PIANI INTEGRATI DI INTERVENTO (P.I.I.) IN PREVISIONE
— MARCIAPIEDI/PARCHeggi	PIANI PARTICOLAREGGIATI
— FABBRICATI	PP Via Europa
— MORFOLOGIA DEL TERRENO	PP Corso Roma
— ATTIVITÀ RICETTIVE/ALBERGHI	PP Torrente Aprica
— PARCHEGGI LUNGO CORSO ROMA	INFRASTRUTTURE STRADALI IN PREVISIONE:
— PARCHEGGI (aree)	percorso ciclo-pedonale, nuova realizzazione
Comunale	percorso ciclo-pedonale, tracciato da verificare
Privato	strada, ampliamento
Privato, utilizzo convenzionato	strada, nuova realizzazione
— PERCORSI CICLO-PEDONALI	PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI RILASCIATI
— Edifici esterni al TUC	<b>FATTIBILITÀ GEOLOGICA</b>
— Allevatori	ZONA 4
— piazzola elisoccorso	

**DENOMINAZIONE DI ZONA**

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (Rif. Piano delle Regole - Piano dei Servizi)

Perimetrazione Tessuto Urbano Consolidato	
<b>- INSEDIAMENTI ABITATIVI</b>	
<b>- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE</b>	
Perimetri Nuclei di Antica Formazione	
Nuclei di Antica Formazione	— ZONA A-R (N.T.A. art. 24)
<b>- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE EDIFICATE E AREE DI COMPLETAMENTO</b>	
Tessuto Turistico-Residenziale Consolidato	— ZONA B-RT (N.T.A. art. 26)
Tessuto Turistico-Residenziale Consolidato	— ZONA B-RT (N.T.A. art. 26.5.2)
Tessuto Turistico-Residenziale Consolidato a P.L. vigente	— ZONA PLV-RT (N.T.A. art. 27)
Tessuto Turistico-Residenziale Consolidato a P.I.I. vigente	— ZONA PIV-RT (N.T.A. art. 28)
<b>- AMBITI DI PEREQUAZIONE</b>	
GVA - Generazione volumetrica in parte di zona A-r	— ZONA GVA (N.T.A. art. 16)
GVB - Generazione volumetrica in zona GVB	— ZONA GVB (N.T.A. art. 16)
UPSR - Urbanistica perequativa zona UPSR	— ZONA UPSR (N.T.A. art. 16)
<b>- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE ED IMMOBILI PER SERVIZI (STANDARD)</b>	
Aree a standard urbanistici:	— ZONA Sr (N.T.A. art. 31)
Realizzati	
In fase di realizzazione	
In previsione	
Aree per impianti tecnologici	— ZONA It (N.T.A. art. 32)
Impianti tecnologici	

**FASCE DI RISPETTO / LINEE DI ARRETRAMENTO** (Rif. Piano delle Regole)

Fascia di Rispetto Strada	
Fascia di Rispetto Cimiteriale	
Fascia di Rispetto Depuratore - 100 m	
<b>Fascia di Rispetto Sorgenti:</b>	
10 m	
200 m	

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE** (Rif. Documento di Piano)

Aree di trasformazione turistica/residenziale	— ZONA AT-RT (N.T.A. art. 29)
Aree di trasformazione produttiva	— ZONA AT-D (N.T.A. art. 30)
Aree a standard urbanistici e ambiti di tutela ambientale da reperire negli A.T.U.	
Aree a standard urbanistici da reperire negli A.T.U.	(N.T.A. art. 31)

**AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA** (Rif. Piano delle Regole)

Aree agricole	— ZONA E (N.T.A. art. 34)
---------------	---------------------------

**AREE DI VALORE PAESAGGISTICO - AMBIENTALE - ECOLOGICO** (Rif. Piano delle Regole)

Aree di tutela Paesistico Ambientale	— ZONA TP1 (N.T.A. art. 36)
Aree Boscate	— ZONA TP2 (N.T.A. art. 37)
Ambito estrattivo lapideo non attivo (Piano cave Prov. SO)	— ZONA TP2 (N.T.A. art. 37)
Z.P.S. Parco Regionale Orobie Valtellinesi	— ZONA TP3 (N.T.A. art. 38)
Parco delle Orobie Valtellinesi	— ZONA TP3 (N.T.A. art. 38)
Domini sciabili	— ZONA DS (N.T.A. art. 35)
Domini sciabili richiesti in ampliamento al PTR	— ZONA DS (N.T.A. art. 35)
Ambiti di elevata naturalità (art. 17 PPR Lombardia)	

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA** (Rif. Piano delle Regole)

Aree inedificabili	— ZONA TP4 (N.T.A. art. 39)
--------------------	-----------------------------

Comune di Aprica  
Provincia di Sondrio

**P.G.T.**

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole - PdR

OGGETTO:  
Uso del suolo per il territorio comunale



Progettista: dott. arch. Filippo Renoldi Collaboratore: dott. arch. Caterina Borghi

Il Sindaco:	Frazione:	Scala:	Tavola:
Il Segretario:		1:10.000	<b>2A</b>
Adozione:			
Approvazione:			

I contenuti della presente tavola si intendono validati dal R.U.P. dell'U.T.C.

Data: 16/12/2013 Timbro Firma

Renoldi Via N. Tommaso, 8 - 21047 SARNANO (VA) tel. +39-0296705305 fax +39-0296249514 e-mail info@renoldi.it  
dottore architetto Filippo Renoldi, dottore architetto Caterina Borghi, geometra Sabina Castiglioni, dottore architetto Milena Tortorelli